



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
2Ив. 2968/14  
25.01.2016.године  
УЖИЦЕ**

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ**, као извршни, судија Вера Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Еуробанка АД Београд коју заступа пуномоћник Светлана Анђелковић Милошевић, адвокат из Београда, против извршног дужника Милана Милић са Златибора, ради извршења наплате новчане тражбине продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **25.01.2016.године**

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ** I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности власништво извршног дужника МИЛНА МИЛИЋ из Златибора, Зова, Беле Воде, путем усменог јавног надметања на дан **25.02.2016.године** са почетком у **10,00** часова, Основни суд у Ужицу судница бр. 28, и то:

- викенд куће (зграда број 1) површине под зградом – објектом 63 м<sup>2</sup>, спратности према листу непокретности број 5253 КО Чајетина приземље, а према фактичком стању на лицу места: сутерен нето површине 53,30 м<sup>2</sup>, приземље нето површине 53,40 м<sup>2</sup>, поткровље нето површине 37 м<sup>2</sup> и тераса нето површине 14,80 м<sup>2</sup>, изграђене на кат. парц. 4586/274 КО Чајетина, са правом својине кат.парцеле 4586/274 КО Чајетина чија је укупна површина 3,70 ари.

**II** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2Ив.2968/14 од 21.09.2015.године на износ од **18.165.815,00** динара.

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 10.899.489,00 динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **1.816.581,50** динара, што представља 10% од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране

купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страницама овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Чајетина и по један примерак доставити странкама.

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 25.01.2016.године, 2Ив. 2968/14**

Судија,  
Вера Петаковић

